

## **BIJZONDERE VOORWAARDEN CBV 2006**

behorende bij de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschadeverzekering (NBZB 2006)

### **ALGEMENE CLAUSULES**

#### **2. OMVANG VAN DE DEKKING**

##### **2.2.8 Water, stoom, neerslag, blusmiddel:**

In aanvulling op het in Artikel 2 van de verzekeringsvoorwaarden gestelde, wordt het volgende bepaald, dat indien uit het polisblad blijkt dat sprake is van “**extra uitgebreide verzekering**” dan is op deze verzekering de navolgende uitbreiding mede van toepassing:

- water, binnen gedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten en –buizen;
- grondwater, mits binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en leidingen.

##### **2.2.13 Glasschade (BRGL)**

Indien uit het polisblad blijkt dat deze clause (BRGL) van kracht is geldt het volgende:

De verzekering dekt mede het voor lichtdoorlating dienende glas, dat is bevestigd aan de verzekerde gebouwen tegen schade, bestaande uit:

- breuk als gevolg van andere dan de in Artikel 2 genoemde voorvallen;
- de in verband hiermede noodzakelijke kosten van een noodvoorziening.

Niet gedekt zijn:

- a. schade, veroorzaakt tijdens aanbouw, verbouw of leegstaan van de gebouwen,
- b. schade aan:
  - glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen, en broeikassen;
  - gebrandschilderd glas;
  - glas in lood en draadglas door eigen gebrek;
  - versieringen op het glas, waaronder begrepen etswerk.

Verzekeraars vergoeden de kostprijs van nieuw glas van dezelfde soort, hoedanigheid, grootte en dikte als het gebroken glas, alsmede de inzetkosten.

Het bepaalde inzake aanvullende dekking is op deze medeverzekering van glasschade niet van toepassing.

### 3 DEKKING NABIJ HET GEBOUW EN ELDERS BINNEN EUROPA

In aanvulling op het bepaalde in Artikel 3 dekt de verzekering tot de hieronder genoemde maximum bedragen tevens zaak- respectievelijk bedrijfsschade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevindende:

- 3.1.1 onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.
- 3.1.2 in eilandvitruines, -etalages of automaten nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.
- 3.1.3 in portakabins of containers nabij de *gebouwen* op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen *Europa* die niet op het polisblad zijn genoemd tot maximaal €o 250.000 per locatie
- 3.1.4 in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd tot maximaal € 250.000,-- per locatie.
- 3.1.5 buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd tot maximaal € 250.000,-- per locatie.
- 3.3 Deze verzekering dekt, tot een maximum van € 2.500,-- per gebeurtenis tevens schade aan of verlies van verzekerde *gevaarsobjecten*, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

#### **4. VERGOEDING(EN) BOVEN HET VERZEKERD BEDRAG**

In aanvulling op het bepaalde in Artikel 4 geeft deze verzekering indien niet of niet voldoende elders verzekerd bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag recht op vergoeding van:

- 4.1 Bereddingskosten; zo nodig tot maximaal 50% boven het verzekerd bedrag van de betreffende locatie.
- 4.2 Opruimingskosten; tot maximaal € 125.000,-- per gebeurtenis of indien dat meer blijkt te zijn tot maximaal 10 % van het verzekerd bedrag, maar niet meer dan € 500.000,--.
- 4.3 De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen; tot maximaal 10 % van het verzekerd bedrag van de betreffende locatie.
- 4.4 Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (Artikel 2.2.10) of vandalisme (Artikel 2.2.11) althans tot maximaal 10 % boven het verzekerd bedrag.
- 4.5 Huurderving gedurende maximaal 52 achtereenvolgende weken; indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan gedurende maximaal 13 achtereenvolgende weken.  
  
In beide gevallen tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag van het beschadigde gebouw.
- 4.6 Extra kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken; tot maximaal € 25.000,--.
- 4.7 Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating tot maximaal 10 % van het verzekerd bedrag.
- 4.8.1 Geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), tot maximaal € 2.500,-- per gebeurtenis.
- 4.8.2 De kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis tot maximaal € 2.500,--.
- 4.8.3 Het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke tot maximaal € 2.500,--.
- 4.9 De reconstructiekosten die gedurende 52 achtereenvolgende weken - aanvangende op de dag van de gebeurtenis - worden gemaakt als gevolg van schade of verlies van administratieve financiële gegevens, tekeningen, e.d., die aanwezig zijn op de in het polisblad genoemde locatie, door een gevaar als genoemd in Artikel 2:  
tot maximaal € 125.000,-- per gebeurtenis of indien dat meer blijkt te zijn:  
tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag maar niet meer dan € 250.000,--.
- 4.10 Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht tot maximaal 1% van de verschuldigde schadevergoeding.
- 4.11 Aanvullende dekking, In aanvulling op het in Artikel 2 van de verzekeringsvoorwaarden gestelde, wordt het volgende bepaald, dat indien de verzekerde gebouwen uitsluitend dienen tot particulier woonhuis, wordt de krachtens deze verzekering te vergoeden schade aan de gebouwen als aanvullende dekking met 10% verhoogt.

## **6. BEKENDHEID EN RISICOWIJZIGING**

### **6.5 Oversluiting**

Door geheel of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

## **9. SCHADE EN OMVANG VAN DE VERGOEDING**

### **9.2.2.2 Bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.**

De vervangingswaarde wordt aangehouden voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan 40 % van de nieuwwaarde.

## **10 VERBRUGGING**

**10.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot maximaal 130% van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.

## **BIJZONDERE CLAUSULES resp. AANVULLENDE BEPALINGEN**

### **Overdekking en restitutie**

Indien bedrijfsschade is meeverzekerd is de volgende clausule van kracht:

De brutowinst is verzekerd tot maximaal 130% van het verzekerde bedrag.

Het jaarlijks te betalen premiebedrag is een voorschot op het definitieve premiebedrag.  
Het definitieve premiebedrag wordt vastgesteld na afloop van het boekjaar.

Daartoe dient verzekerde binnen 12 maanden na afloop van elk boekjaar een verklaring van een onafhankelijke deskundige te verstrekken, waaruit de brutowinst van het afgelopen boekjaar blijkt. Deze opgave leidt niet - automatisch - tot aanpassing van het verzekerde bedrag.

Het voorschot wordt met het definitieve premiebedrag verrekend. Het definitieve premiebedrag bedraagt maximaal 130% van het voorschot, terwijl terugbetaling van premie zal plaatsvinden tot maximaal 30% van het voorschot.

Indien verzekerde niet binnen de gestelde termijn van 12 maanden de verklaring van een onafhankelijke deskundige heeft verstrekt, zal het definitieve premiebedrag op 130% van het voorschot worden vastgesteld.

### **Hypotheek/ Cessie/ Financiering**

Indien de verzekerde gebouwen hypothecair zijn verbonden en/ of de verzekerde bedrijfsuitrusting/ inventaris/ goederen zijn geceedeerd resp. gefinancierd zullen de schadepeningen worden verrekend met de hypotheeknemer en/ of de in de polis genoemde cessionaris resp. financiële instelling, tenzij deze schriftelijk toestemming verlenen tot uitbetaling aan de verzekerde.

### **Indexering**

Voor zover uit de polis blijkt, dat de verzekering geschiedt op indexbasis is de volgende clausule van kracht:

#### **Gebouwen**

Jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde bedragen en in evenredigheid daarmee de premie van de op indexbasis verzekerde gebouwen verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst berekende indexcijfer voor bouwkosten.

Bij schade zullen de in de polisvoorwaarden bedoelde experts behalve de daar vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van de schade.

Is laatstbedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer ten tijde van de laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerde som het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met als maximum 125% van de op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde som.

#### **Bedrijfsuitrusting/ inventaris, voor zover getaxeed overeenkomstig Artikel 7:960 BW**

Jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde bedragen en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd in verband met indexering, waarbij als indexcijfer zal worden aangenomen de verklaring van de taxateur, af te geven per ieder verzekeringsjaar.

Bij schade zullen de in de polisvoorwaarden bedoelde experts behalve de daar vermelde taxaties, ook een raming geven van het indexcijfer op het moment van de schade.

Is laatstbedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer ten tijde van de laatste premievervaldag, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerde som het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met als maximum 125% van de op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde som.

### **Bijverzekering na schade**

Indien bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen en/of gebouwen zijn verzekerd is de volgende clausule van kracht:

Het bedrag van de schadevergoeding wordt op het tijdstip van die schade door verzekeraars in verhouding van hun aandelen geacht te zijn bijverzekerd, tenzij een verzekeraar binnen 4 weken nadat alle voor de schadevaststelling noodzakelijke gegevens zijn ontvangen kennis geeft de bijverzekering aldus niet te accepteren. In dat geval vervalt de dekking van de betreffende bijverzekering voor die verzekeraar 14 dagen na deze kennisgeving.

### **Automatische Bijverzekering (BRCAB)**

Van toepassing indien dit uit het polisblad blijkt. (BRCAB)

Een maal per jaar op de premievervaldatum worden de verzekerde bedragen vastgesteld aan de hand van schriftelijke opgave door verzekerde.

Met uitzondering van goederen welke op declaratiebasis zijn verzekerd geldt het volgende:

Indien vallend binnen de grenzen gesteld door de omschrijving van de bestemming van de bij deze polis verzekerde bedrijven en gelegen binnen de landen als in de polis vermeld, worden per adres automatisch gedekt gehouden tot maximaal 15% van de voor verzekerde zaken laatst kennisgegeven totaal verzekerde sommen.

Indien bedoelt percentage een waarde vertegenwoordigd die lager is dan € 2.500.000,-- houden verzekeraars het laatstgenoemde bedrag gedekt indien en voor zover dit voor de te verzekeren zaken noodzakelijk is.

Voor dekking van nieuwe adressen als hiervoor omschreven dienen deze binnen 3 maanden na verwerving te worden opgegeven aan de makelaar. Indien bedrijfsschade is meeverzekerd, worden nieuwe adressen automatisch bijverzekerd onder de bedrijfsschadedekking.

Aan het einde van elke verzekeringsjaar dient aan de makelaar opgave te worden gedaan van de gedurende dat jaar plaatsgehad hebbende wijzigingen van de totaal verzekerde som voor de verzekerde zaken.

Over het verstreken verzekeringsjaar is premiesuppletie verschuldigd, dan wel wordt premierestitutie verleend, van 50% van het bij deze polis overeengekomen premiepromillage, berekend over het verschil van de op basis van deze opgave te verzekeren som en het verzekerd bedrag bij aanvang van dat jaar, met inachtneming van de genoemde maxima.

Eventuele indexering van bijverzekerde bedragen geschiedt per de eerstvolgende premievervaldatum.

Indien de hiervoor vermelde opgave niet binnen 90 dagen na het einde van het verzekeringsjaar is gedaan, zal over dat jaar premiesuppletie in rekening worden gebracht, op basis van de krachtens deze clausule maximale automatische bijverzekering, tenzij verzekerde kan aantonen dat hij door overmacht niet tot opgave in staat is geweest.

### **Buitenopslag (Garantie) (BRBO)**

Van toepassing indien dit uitdrukkelijk uit het polisblad blijkt. (BRBO)

Deze verzekering geschiedt op de uitdrukkelijke voorwaarde dat opslag van brandbare zaken zoals hout, pallets, kunststoffolie e.d., alsmede afvalcontainers tenminste 10 meter buiten de gevel en/ of afdak (zowel aangebouwde als losstaande) plaatsvindt.

Wanneer blijkt dat niet aan deze garantie(s) voldaan is, zal verzekerde een eigen risico dragen van 10% per gebeurtenis met een minimum van € 25.000,-- en een maximum van € 100.000,-- tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet daardoor (mede)veroorzaakt of vergroot is.

### **Brandgevaarlijke Werkzaamheden (Garantie) (BRBW)**

Van toepassing indien dit uitdrukkelijk uit het polisblad blijkt (BRBW).

Indien verzekerde bedrijfseigenaar is, is hij verplicht indien hij opdracht aan derden geeft tot het verrichten van werkzaamheden met gebruikmaking van open vuur – zoals lassen, snijden, vlamsolderen, verfabranden, dakbedekken e.d. – ten behoeve van installatie, aanbouw, onderhoud, reparatie, demontage of afbraak van gebouwen, machines etc. de volgende maatregelen te nemen:

Genoemde werkzaamheden mogen uitsluitend verricht worden onder toezicht van verantwoordelijk personeel van verzekerde.

Brandbare stoffen, behalve die waarmee of waaraan de werkzaamheden plaatsvinden, moeten verwijderd worden tot op een veilige afstand (bij lassen of snijden 10 meter). Of indien dit onmogelijk is dienen zij beschermd te worden.

Een medewerker moet aanwezig zijn met brandslang of brandblusser.

Blijkt in geval van schade, dat in de onmiddellijke omgeving van de plaats waar de brand vermoedelijk is uitgebroken, werkzaamheden als hierboven omschreven zijn uitgevoerd, dan dient verzekerde aan te tonen dat genoemde voorzorgsmaatregelen zijn getroffen.

Heeft echter verzekerde aan de uitvoerder(s) der werkzaamheden voor de aanvang van de werkzaamheden een door verzekerde en uitvoerder(s) ondertekende “Formulier Brandgevaarlijke Werkzaamheden” van het Nationaal Centrum voor Preventie afgegeven, dan dienen ondergetekenden te bewijzen dat verzekerde bovengenoemde voorzorgsmaatregelen niet heeft getroffen.

Wanneer blijkt dat niet aan deze garantie(s) voldaan is, zal verzekerde een eigen risico dragen van 10% per gebeurtenis met een minimum van € 25.000,-- en een maximum van € 100.000,-- tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet daardoor (mede)veroorzaakt of vergroot is.

### **Elektrische Installatie (Garantie) (BREI)**

Van toepassing indien dit uitdrukkelijk uit het polisblad blijkt. (BREI)

De elektrische installatie moet voldoen aan de veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties norm NEN 1010 en aan de aansluitvoorwaarden van het stroomleverende bedrijf.

De installatie dient tenminste eenmaal per drie jaar door een erkend elektrotechnisch bedrijf gecontroleerd te worden en eventueel geconstateerde gebreken dienen onverwijld verholpen te worden.

Wanneer blijkt dat niet aan deze garantie(s) voldaan is, zal verzekerde een eigen risico dragen van 10% per gebeurtenis met een minimum van € 25.000,-- en een maximum van € 100.000,-- tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet daardoor (mede)veroorzaakt of vergroot is.

### **Inbraakpreventie (Garantie) (BRIP)**

Van toepassing indien dit uit het polisblad blijkt. (BRIP)

Deze verzekering is ten aanzien van het diefstal/ vandalisme risico aangegaan onder het beding, dat het in de polis genoemde adres(sen) is/ zijn beveiligd door een erkend beveiligingsbedrijf.

Verzekerde is verplicht:

1. een onderhoudscontract af te sluiten met het beveiligingsbedrijf. Dit onderhoudscontract dient in te gaan op de datum van oplevering van de beveiliging en van kracht te blijven gedurende de looptijd van de verzekering;
2. de beveiliging in een werkvaardige toestand te houden en te gebruiken;
- 3a. indien de beveiliging zich om welke reden van ook niet in werkvaardige toestand bevindt, dit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de eerstvolgende werkdag mede te delen aan het beveiligingsbedrijf en,
- 3b. indien de beveiliging niet binnen 3 x 24 uur gerepareerd kan worden de Ondergetekende(n) hieromtrent zo spoedig mogelijk in te lichten en de voorschriften van ondergetekende(n) op te volgen;
4. gedurende de tijd, dat de beveiligingsinstallatie zich niet in werkvaardige toestand bevindt die maatregelen te treffen, welke redelijkerwijs verwacht mogen worden om schade ten gevolge van diefstal/ vandalisme te voorkomen;
5. vooraf overleg te plegen met het beveiligingsbedrijf en de ondergetekende(n) indien ten gevolge van een verbouwing of anderszins al dan niet tijdelijk een geringere graad van beveiliging optreedt.

Indien verzekerde in gebreke blijft aan bovengenoemde verplichtingen te voldoen verliest hij alle recht op schadevergoeding.