

INSPECTIE – FORMULIER

Verzekerde:

Naam :

Risicoadres :

Postcode/plaats :

Telefoon :

Postadres :

Verzekerde sommen: gebouwen €

inventaris goederen €

bedrijfsschade €

Datum bezoek :

Gesproken met :

Functie :

Naam volmachtkantoor :

Rapport opgemaakt door :

Datum :

Polisnummer :

Bik-code :

Bedrijfsgegevens

Omschrijving risico :.....

Risicosoort winkel, verkoop van
 ambacht in
kantoor
dienstverlening in

Locatie

Ligging bewoond gebied binnen bebouwde kom
winkelcentrum buiten de bebouwde kom
winkelstraat afgelegen
centrum
anders

Belendingen < 15 meter ja geen
links
rechts
achter
boven
onder

Risicoverhogend ja nee

Terreinopslag geen ja.....

Opmerkingen

Overwegende bouwaard

Bouwjaar

Draagconstructie steen staal beton hout

Gevels steen staal hout

.....

Dakbedekking pannen bitumineus

.....

Isolatie PU PS minerale wol geen
niet achterhaald

Hemelwaterafvoer(en) uitpandig inpandig spuwers

onderhoud

voldoende

onvoldoende

Onderhoud gebouw

(voor zover visueel zichtbaar)

uitstekend

goed

matig

slecht

Installaties

Gebouwinstallaties

Elektriciteit voor zover visueel waarneembaar goed slecht

onderhoudscontract ja nee

Lokaalverwarming CV open uitvoering gesloten uitvoering

geen

heteluchtgordijn aangesloten op CV

elektrisch

stadsverwarming

onderhoud jaarlijks op contractsbasis op afroep

geen

Overige verwarmingsbronnen geen ja,

.....
onderhoud jaarlijks op contractsbasis op afroep geen

Opmerkingen

Bedrijfsvoering

Afvalbehandeling

binnen voldoende onvoldoende, vanwege

.....

buiten voldoende onvoldoende, vanwege

.....

Opmerkingen.....

Orde / netheid

binnen voldoende onvoldoende, vanwege

.....

buiten voldoende onvoldoende, vanwege

.....

n.v.t.

Rookverbod strikt behoudens kantine/kantoor geen

Sluitronde eigenaar bedrijfsleider geen

Personeel totaal.....medewerker(s) / medewerkster(s)

Opmerkingen

Nadere informatie bestemming

Soort :.....

Bestemming verkoop magazijn werkplaats

Situering opslag/expeditie geen in afgescheiden magazijn/expeditie ruimte
in kelder buiten

Gevaarlijke stoffen ja neen
- soort brandbaar irriterend bijtend
giftig

Opmerkingen
.....

Brandrisico

Vuurbelasting laag middel hoog, vanwege
.....

Ontstekingskans laag normaal hoog, vanwege
.....

Handblusmiddelen voldoende onvoldoende kleine blusmiddelen e/o
slanghaspels

 bereikbaarheid voldoende onvoldoende

 onderhoud ja nee

Overige installaties geen rookdetectie gekoppeld aan het inbraak
meldsysteem

automatisch branddetectie systeem conform NEN 2535

NCP gecertificeerd ja nee

 onderhoud ja nee

Blussysteem geen sprinklerinstallatie gasblusinstallatie

 NCP gecertificeerd ja nee

 onderhoud 1x 2x per jaar

Brandveiligheidsinstructies aanwezig niet aanwezig

 algemeen bekend ja nee

Brandweer vrijwillig gemengd beroeps

Bluswater hydranten in openbare weg oppervlakte water binnen
.....meter

Bereikbaarheid goed matig slecht

Bliksembeveiliging geen aanwezig;

 onderhoudscontract ja nee

Overspanningbeveiliging geen aanwezig onbekend

Opmerkingen :.....

Inbraakrisico

Conform matrix

Risico winkels/showrooms klasse 1 Bn of Bs+Es
 klasse 2 Bn+Es of Bs+Es+Cn
 klasse 3 Bz+En of Bs+En+Cn
 klasse 4 Bz+Ez of Bn+Ez+Cz

Afgeweken van de matrix nee ja, vanwege

Aangetroffen preventievoorzieningen

Organisatorisch

 bewoning geen eigenaar exploitant derden

 hang- en sluitwerk voldoende onvoldoende

 sleutelbeheer beheerder exploitant eigenaar geen

buitenverlichting ja nee

werking verlichting voldoende onvoldoende
 terreinomheining ja nee
 conditie hekwerk voldoende onvoldoende
 sluitronde geen eigenaar bedrijfsl. bewaking

Kwalificatie van de maatregelen

bouwkundig Bs Bn Bz standaard
 elektronisch Es En Ez geen
 doormelding geen AL.1 PAC AL.2 PAC
 opvolging geen surveil.dienst eigen beheer
 Opleveringsbewijs geen niet aanwezig aanwezig reg.nr
 Onderhoudscontract afgesloten geen
 Voldoet aan te hanteren klasse ja nee

Opmerkingen :.....

Brandbedrijfsschade

Herbouwtijd opstalmaanden (exclusief vergunningen en dergelijke.)
 Levertijd inventaris/machinesmaanden
 Levertijd goederen weken maanden

Automatisering bedrijfsadministratie procesbesturing
geen
 Hard- / software standaard specifiek
 n.v.t.
 Back-up procedure dagelijks wekelijks n.v.t.
 Opslag backups op locatie locatie elders n.v.t.
 Toeleveringsrisico 1 leverancier meerdere leveranciers
 Uitkeringstermijn 52 wkn 104 wkn

Opmerkingen :.....

Overige gevaren

Storm niet verhoogd verhoogd,
 vanwege.....
 Water niet verhoogd verhoogd,
 vanwege.....
 Aanrijding niet verhoogd verhoogd,
 vanwege.....

Schadehistorie

Soort / omvang schadevrij

Genomen maatregelen :

Advies herinspectie

Algemeen niet noodzakelijk noodzakelijk maanden

Preventie voorwaarden

Algemeen Het is noodzakelijk dat bijgaande preventie maatregelen, naast het in standhouden van de reeds getroffen maatregelen, binnen de volgende termijn worden uitgevoerd:
 direct 1 maand 2 maanden 3 maanden

Maatregelen besproken: ja nee, omdat

Reactie :

Onder de huidige omstandigheden zijn geen aanvullende maatregelen noodzakelijk. Hierbij wordt ervan uitgegaan dat de aangetroffen en in het rapport omschreven preventieve maatregelen in stand worden gehouden.

Overzicht preventieve maatregelen

<u>Plaatsing blusmiddelen</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<input type="checkbox"/> Plaatsing van 6 liter sproeischuim / 5 kg CO2 / blusapparaten en deze op goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaatsen ophangen, goed verdeeld over de betreffende ruimtes.		
<u>Onderhoud blusmiddelen</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<input type="checkbox"/> Alle blusmiddelen jaarlijks laten controleren overeenkomstig de NEN 2559		
<input type="checkbox"/> Alle blusmiddelen jaarlijks laten controleren overeenkomstig de NEN-EN 2559 en NEN-EN 671-3		
<u>Brandbaar afval binnen</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<input type="checkbox"/> Brandbaar afval verzamelen in metalen zelfdovende afvalbakken en/of in metalen containers voorzien van een metalen deksel.		
<input type="checkbox"/> Daar waar roken is toegestaan mogen uitsluitend onbrandbare asbakken gebruikt worden. Voor het ledigen van de asbakken moeten metalen, zelfdovende of zelfsluitende, afvalbakken of een peukenverzamelaar gebruikt worden.		
<u>Brandbaar afval buiten</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<input type="checkbox"/> Opslag van brandbare (afval)materialen, afvalcontainers, pallets, emballage e.d. buiten het gebouw is toegestaan indien wordt voldaan aan onderstaande voorwaarden:		
<input type="checkbox"/> -opslag in rolcontainers die op minimaal 10 m. uit de gevel zijn verankerd.		
<input type="checkbox"/> -opslag op een afgesloten terrein met een omheining van minimaal 2 m. hoogte en op een afstand van minimaal 5 m. uit de gevel voor het normale bedrijfsafval in een verankerde afgesloten rolcontainer en minimaal 10 m. uit de gevel voor pallets.		
<u>Technische installaties</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<input type="checkbox"/> De (lokaal)verwarmingsinstallatie binnen 2 maanden en vervolgens 1 x per jaar door een erkend installateur laten controleren op veiligheid en functioneren		
<input type="checkbox"/> De (lokaal)verwarmingsinstallatie(s) minimaal 1 x per jaar door een erkend installateur laten controleren op veiligheid en functioneren.		
<input type="checkbox"/> De ruimte van de lokaalverwarmingsinstallatie(s) vrijhouden van opslag brandbaar afval		

Elektrische installatie

advies

voorwaarde

- ❑ De elektrische installatie binnen 2 maanden en vervolgens 1 x per 3 jaar door een erkend installateur laten controleren overeenkomstig de NEN 3140. De bij deze controle geconstateerde gebreken door een erkend installateur laten verhelpen zodat de installatie weer geheel voldoet aan de NEN 1010.
- ❑ De elektrische installatie 1 x per 3 jaar door een erkend installateur laten controleren overeenkomstig de NEN 3140. De bij deze controle geconstateerde gebreken door een erkend installateur laten verhelpen zodat de installatie weer geheel voldoet aan de NEN 1010.

<u>Inbraak Bouwkundig</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<ul style="list-style-type: none"> ❑ De bouwkundige voorzieningen m.b.t. het hang- en sluitwerk dient te voldoen aan de BORG kwalificatie Bs Bn Bz ❑ Een solide hardstalen hangslot plaatsen in de geleiderail van de overheaddeur(en). 		
<u>Inbraak Elektronisch</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<ul style="list-style-type: none"> ❑ Het pand moet zijn voorzien van een BORG gecertificeerd inbraakmeldsysteem klasse Es En Ez, overeenkomstig onderstaande: <ul style="list-style-type: none"> - NCP geregistreerde bewegingsmelders in de ruimtes met gevelopeningen op de begane grond - Magnëetcontacten op de buitendeuren en op de deur van de kast waarin de centrale is ondergebracht - Inpandig luid alarm van min. 115 dB(A) op 1 m. - Optische signalering zo hoog mogelijk aan de gevel - Doormelding naar een PAC conform AL.1 AL.2 - Aanleg door een erkend NCP beveiligingsinstallateur - Alarmopvolging door een erkend beveiligings- / bewakingsbedrijf. - Afgifte van een opleveringscertificaat door de installateur 		
<u>RSS / Water / Olie</u>	<input type="checkbox"/> advies	<input type="checkbox"/> voorwaarde
<ul style="list-style-type: none"> ❑ Vochtgevoelige goederen op minimaal 10 cm. boven de beganegrondvloer souterrain e/o keldervloer(en) opslaan. ❑ De daken en goten minimaal 1x per jaar, bij voorkeur na de herfst, reinigen en ontdoen van gevallen blad. 		